



CATALOGO DE TRÁMITES DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPIO MATLAPA, S.L.P. 2024- 2027

TRAMITE	REQUISITOS	TIEMPO DE CONTESTACION	CUOTA O TARIFA
1.-LICENCIA DE USO DE SUELO PARA CONSTRUCCION CON FUNDAMENTO LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI EN SU ART.276	1.-SOLICITUD CON ATENCION A OBRAS PUBLICAS.SEÑALAR USO DE SUELO ACTUAL. 2.-PLANO CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS.Y LOCALIZACION. 4.-RECIBO PREDIAL ACTUAL. 5.-COPIAS DE ESCRITURAS. 6.-COMPROBANTE DE DOMICILIO. 7.-COMPROBANTE DE IDENTIFICACION(INE). 8.-RECIBO DE AGUA POTABLE ACTUAL.	DE 1 A DOS DIAS	EL COSTO ES DE ACUERDO SI ES HABITACIONAL O MIXTO COMERCIAL Y DE SERVICIOS, INDUSTRIAL,CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 23 DE LA LEY DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024
2.-LICENCIA DE CAMBIO DE USO DE SUELO CON FUNDAMENTO LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI EN SU ART. 270, 271, 272, 273, 275, 276.	1.-SOLICITUD ESPECIFIQUE EL USO Y DESTINO DEL INMUEBLE. 2.- EL USO DE SUELO QUE SE PROPONE 3.-PLANO CON MEDIDAS, COLINDANCIAS Y LOCALIZACION DEL PREDIO. 4.-RECIBO PREDIAL ACTUAL 5.-COPIAS DE ESCRITURAS. 6.-COMPROBANTE DE DOMICILIO. 7.-RECIBO DE AGUA VIGENTE	INMEDIATO	DE ACUERDO A LOS METROS CUADRADOS, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO ARTÍCULO 23 FRACCION IV.LEY DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024.
3.-LICENCIA DE CONSTRUCCION CON FUNDAMENTO LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y	1.-SOLICITUD 2.-LICENCIA DE USO DE SUELO VIGENTE. 3.-PLANO DE CONSTRUCCION 4.-COPIAS DE ESCRITURAS 5.-COSTO DE LA CONSTRUCCION (MATERIAL Y MANO DE OBRA)		EL COSTO SE REALIZA DE ACUERDO SI ES HABITACIONAL,MIXTO,COMERCIAL Y DE SERVICIOS ,CON FUNDAMENTO EN ARTICULO 22 FRACCION I INCISO



<p>DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI EN SU ART.303</p>	<p>6.-RECIBO PREDIAL ACTUAL(CATASTRO) 7.-CREDENCIAL INE 8.-COMPROBANTE DE DOMICILIO 9.-RECIBO DE AGUA POTABLE ACTUAL.</p>	<p>INMEDIATO</p>	<p>A) LEY DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024</p>
<p>4.-LICENCIA DE DEMOLICION CON FUNDAMENTO LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI EN SU ART.305 FRACCION III.</p>	<p>1.-SOLICITUD 2.-LICENCIA DE USO DE SUELO VIGENTE. 3.-PROGRAMA DE EXCAVACION O DEMOLICION. 4.-PLANO, MEDIDAS DE LA DEMOLICION DE LA CONSTRUCCION. 5.-PROGRAMA DE MEDIDAS DE PROTECCION Y SEGURIDAD. 6.-RECIBO PREDIAL ACTUAL(CATASTRO)</p>	<p>INMEDIATO</p>	<p>EL COSTO ES POR LOS METROS CUADRADOS,CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 22 ,INCISO D)DE LA LEY DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024</p>
<p>5.-LICENCIA-PERMISO DE RUPTURA CON FUNDAMENTO LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI EN SU ART.276</p>	<p>1.-SOLICITUD CON ATENCION A OBRAS PUBLICAS. 2.-RECIBO PREDIAL ACTUAL. 3.-COPIAS DE ESCRITURAS. 4.-COMPROBANTE DE DOMICILIO. 5.-COMPROBANTE DE IDENTIFICACION (INE). 6.-RECIBO DE AGUA POTABLE ACTUAL.</p>	<p>DE 1 A DOS DIAS</p>	<p>EL COSTO ES DE ACUERDO A LOS METROS LINEALES CONVERTIDOS A METROS CUADRADOS,CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 22 FRACCION X DE LA LEY DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024</p>
<p>6.-AUTORIZACION DE NUMERO OFICIAL Y ALINEAMIENTO CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 22,FRACCION III, DE LA LEY DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2021</p>	<p>1.-SOLICITUD CON ATENCION A OBRAS PUBLICAS. 2.-COPIA DE ESCRITURAS 3.-COPIA CREDENCIAL DEL INE. 4.-COMPROBANTE DE DOMICILIO. 5.-PLANO. 6.-COPIA DE RECIBO PREDIAL ACTUAL(CATASTRO) 8.-RECIBO DE AGUA POTABLE ACTUAL.</p>	<p>INMEDIATO</p>	<p>\$160.79 CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 35, DE LA LEY DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2023 ALINEAMIENTO, CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 22, FRACCION III, DE LA LEY DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024</p>



<p>7.-TRAMITES DEL PANTEON</p> <p>CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 20 Y 25, DE LA LEY DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2021</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.-SOLICITUD CON ATENCION A OBRAS PUBLICAS. 2.-COPIA DE INE DEL RESPONSABLE 3.-COMPROBANTE DE DOMICILIO. 4.-COPIA DEL ACTA DE DEFUNCION. 5.- UBICACIÓN DEL LOTE 	<p>INMEDIATO</p>	<p>COMPRA DE LOTE :\$829.92 INHUMACION:\$ 155.61 CONSTRUCCION DE FOSA:\$ 155.61 CONSTRUCCION DE BOVEDA DE (2X1 M2)\$155.61 CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 20 Y 24, DE LA LEY DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024</p>
<p>8.-LICENCIA DE USO DE SUELO DE FUNCIONAMIENTO</p> <p>CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 24, DE LA LEY DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2021</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.-SOLICITUD CON ATENCION A OBRAS PUBLICAS. 2.-PLANO 3.-RFC DEL NEGOCIO 4.-RECIBO PREDIAL ACTUAL. 5.-COPIAS DE ESCRITURAS. 6.-COMPROBANTE DE DOMICILIO. 7.-CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FIRMADO POR EL DUEÑO 7.-COMROBANTE DE IDENTIFICACION(INE). 8.-RECIBO DE AGUA POTABLE ACTUAL. 	<p>INMEDIATO</p>	<p>DE ACUERDO EL COBRO SE REALIZA AL COMERCIO O SERVICIO U APROVECHAMIENTO DE RECURSOS NATURALES QUE SE TRATE EL NEGOCIO. CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024</p>
<p>9.-AUTORIZACION PARA LOTIFICACION</p> <p>CON FUNDAMENTO LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI EN SU ART. 329 ART.355 FRACCION III Y ARTICULO 401.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.-SOLICITUD CON ATENCION A OBRAS PUBLICAS. 2.-LICENCIA DE USO DE SUELO 3.-PLANO GENERAL DEL PREDIO. 3.-PLANO DE LAS FRACCIONES CON MEDIDAS Y COLINDANCIAS., AREA DE DONACION PARA EL MUNICIPIO 4.-RECIBO PREDIAL ACTUAL. 5.-COPIAS DE ESCRITURAS. 6.-COMPROBANTE DE DOMICILIO. 7.-COMROBANTE DE IDENTIFICACION(INE). 8.-RECIBO DE AGUA POTABLE ACTUAL. 	<p>DE 15 DIAS A UN MES ,DE ACUERDO A LA SESION DE CABILDO QUE SE REALIZE</p>	<p>EL COBRO ES POR METRO CUADRADO CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 22 ,FRACCION IX DE LA LEY DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024</p>



<p>10.-LICENCIA DE FUSION DE PREDIOS</p> <p>CON FUNDAMENTO LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI EN SU ART.347 FRACCION II</p>	<p>1.-SOLICITUD CON ATENCION A OBRAS PÚBLICAS. 2.-PLANO GENERAL DEL PREDIO. 3.-PLANO DE LAS FRACCIONES PARA LA FUSION, MEDIDAS Y COLINDANCIAS. 4.-RECIBO PREDIAL ACTUAL. 5.- COPIA DE ESCRITURAS. 6.- COMPROBANTE DE DOMICILIO. 7.-COMPROBANTE DE IDENTIFICACION.</p>	<p>DE 15 DIAS A UN MES ,DE ACUERDO A LA SESION DE CABILDO</p>	<p>EL COSTO ES DE ACUERDO A LA SUPERFICIE O LOS METROS CUADRADOS CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 22 ,FRACCION VIII DE LA LEY DE INGRESOS EJERCICIO FISCAL 2024</p>
---	---	---	--

DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS