



14 DE NOVIEMBRE 2024

ACTA EXTRAORDINARIA DOS

EXPEDIENTE: MM058-GOB. 100.2

ASUNTO: SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDO

EN MATLAPA, ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ, SIENDO LAS 17:00 HRS. DEL DÍA CATORCE DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, REUNIDOS EN EL PRIVADO DEL CABILDOS DEL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE MATLAPA S.L.P., UBICADO EN AVENIDA FRANCISCO I MADERO NÚMERO 150 COL. 20 DE NOVIEMBRE DE ESTE MUNICIPIO; LOS C.C ING. **MARÍA DE JESÚS RIVERA ROSALES** PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, LIC. **SEBASTIÁN PLACIDO CRUZ** REGIDOR DE MAYORÍA RELATIVA, LIC. **MIRIAM ESTELA GUTIÉRREZ GALEANA** SÍNDICO MUNICIPAL, ING. **BRAYAN ROLDAN RIVERA BERRIDI**, REGIDOR DE REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL, C. **ESTHER GONZÁLEZ PÉREZ**, REGIDORA DE REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL, PROFA. **LETICIA ALEJO CAMACHO**, REGIDORA DE REPRESENTACIÓN, PROPORCIONAL, C. LIC. **LUIS ALBERTO ECHAVARRÍA CAMPOS** REGIDOR DE REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL Y C. **JUSTINO PÉREZ PÉREZ** REGIDOR DE REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL, PARA CELEBRAR LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDOS NÚMERO DOS EN LOS TÉRMINOS DEL ARTICULO 21 FRACCIÓN II Y 23 PARRAFO SEGUNDO DE LA LEY ORGÁNICA DEL MUNICIPIO LIBRE DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSI, BAJO EL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DÍA

- I. PASE DE LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL
- II. LECTURA Y ORDEN DEL DIA Y EN SU CASO APROBACIÓN.
- III. INSTALACIÓN LEGAL DE LA ASAMBLEA.
- IV. PONER A CONSIDERACIÓN PARA ANÁLISIS Y APROBACIÓN.
 - **TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE MATLAPA Y SECTORIZACIÓN DE LA MANCHA URBANA.**
 - **PROPONE QUE LOS NUEVOS FRACCIONAMIENTOS SE LES COBREN NUEVAS TARIFAS.**
- V. CLAUSURA DE LA SESIÓN

PRIMERO: POSTERIORMENTE DEL PASE DE LISTA Y COMPROBARSE LA ASISTENCIA DE TODOS LOS REGIDORES, SINDICO, PRESIDENTA MUNICIPAL DEL AYUNTAMIENTO Y SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO CITADOS A ESTA SESIÓN DE CABILDOS EXTRAORDINARIA, SE DA CUENTA DE QUÓRUM LEGAL.

SEGUNDO: EL SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO DAA CONOCER EL ORDEN DEL DÍA MISMO QUE ES PUESTO A CONSIDERACIÓN A LOS REGIDORES.

PUNTO DE ACUERDO: EL ORDEN DEL DÍA ES APROBADO POR UNANIMIDAD.

TERCERO: LA PRESIDENTA MUNICIPAL ING. **MARÍA DE JESÚS RIVERA ROSALES**, TOMA LA PALABRA Y DICE SIENDO LAS 17:10 (DIECISIETE HORAS CON DIEZ MINUTOS) DECLARO INSTALADA LA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DE CABILDOS.

CUARTO: LA PRESIDENTE MUNICIPAL ING. **MARÍA DE JESÚS RIVERA ROSALES** PROPONE AL CABILDO LA TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE MATLAPA Y SECTORIZACIÓN DE LA MANCHA URBANA. DONDE LA PRESIDENTA MUNICIPAL DA A CONOCER QUE NO PROPONE NINGUN INCREMENTO A LA TABLA DE VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025, YA QUE ESTO ES CON EL FIN DE NO AFECTAR A LA ECONOMIA DE LOS PROPIETARIOS DE PREDIOS DENTRO DE LA CABECERA MUNICIPAL. **POR OTRO**





LADO, EN CUANTO A LA SECTORIZACION SOLICITA AL ARQ. HARI DE JESUS RAMIREZ MUÑOZ DIRECTOR DE CATASTRO MUNICIPAL PARA QUE TECNICAMENTE EXPLIQUE DE QUE SE TRATA LA SONIFICACION DE LA MANCHA URBANA.

PUNTO DE ACUERDO: DESPUÉS DE SER DISCUTIDO Y ANALIZADO EL PUNTO ANTERIOR ES APROBADO POR UNANIMIDAD.

QUINTO: LA PRESIDENTE MUNICIPAL ING. MARÍA DE JESÚS RIVERA ROSALES PROPONE AL CABILDO QUE LOS NUEVOS FRACCIONAMIENTOS SE LES COBREN NUEVAS TARIFAS.


PUNTO DE ACUERDO: DESPUÉS DE SER DISCUTIDO Y ANALIZADO EL PUNTO ANTERIOR ES APROBADO POR UNANIMIDAD.

SEXTO: NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR TOMA LA PALABRA LA ING. MARÍA DE JESÚS RIVERA ROSALES, SIENDO LAS 17:30 HRS. DEL DÍA 14 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2024 (DOS MIL VEINTICUATRO) CLAUSURA LA SESIÓN DECLARANDO VALIDOS TODOS LOS ACUERDOS TOMADOS Y APROBADOS EN GENERAL.

FIRMAN AL MARGEN Y AL CALCE PARA LOS EFECTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS A QUE HAYA LUGAR TODOS LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.



ING. MARÍA DE JESÚS RIVERA ROSALES
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL



LIC. SEBASTIÁN PLACIDO CRUZ
REGIDOR DE MAYORÍA RELATIVA



LIC. MIRIAM ESTELA GUTIÉRREZ GALEANA
SINDICO MUNICIPAL



ING. BRAYAN ROLDAN RIVERA BERRIDI
REGIDOR DE REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL



C. ESTHER GONZÁLEZ PÉREZ
REGIDOR DE REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL



PROF. LETICIA ALEJO CAMACHO
REGIDOR DE REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL



LIC. LUIS ALBERTO ECHAVARRÍA CAMPOS
REGIDOR DE REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL



C. JUSTINO PÉREZ PÉREZ
REGIDOR DE REPRESENTACIÓN PROPORCIONAL.

